

Раздел «Об Ассоциации»

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» учреждена 28 октября 2016 года; 18 апреля 2018 года ей присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-296-18042018).

В целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами в Ассоциации сформированы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Во внутренних документах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» установлено требование страхования членами Ассоциации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 01.01.2026 составляет 443 000 000 руб.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, принимаемый для осуществления выплат в соответствии со ст.60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассчитанный исходя из количества членов Ассоциации и установленного в соответствии с ч.13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам на 01.01.2026 составляет 270 300 000 руб.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 01.01.2026 года составляет 378 200 000 руб.