

Протокол
внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Строительные организации Москвы»
(далее также – Ассоциация, Ассоциация СРО «СОМ»)

Дата проведения собрания: **07 ноября 2025 года.**

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Староалексеевская, д. 5, помещение № 600.

Открытие собрания: 11 часов 00 минут.

Всего действующих членов Ассоциации на дату проведения собрания: 1007

На собрании присутствуют:

Представители юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации СРО «СОМ» **747** членов (Приложение № 1 к настоящему Протоколу):

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель Общего собрания Ассоциации – Панова Людмила Михайловна;

Секретарь Общего собрания Ассоциации – Кейль Мария Борисовна.

Подсчет голосов осуществляет Счетная комиссия: Панова Людмила Михайловна (председатель комиссии), Кейль Мария Борисовна (секретарь комиссии).

Председатель Общего собрания Панова Людмила Михайловна огласила следующую повестку дня собрания:

- 1) Об утверждении внутренних документов Ассоциации;
- 2) О создании Ассоциацией некоммерческой организации;
- 3) Об утверждении сметы Ассоциации на 2026 год;
- 4) О выборе кредитных организаций для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении внутренних документов Ассоциации.

Проекты внутренних документов Ассоциации были размещены на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом созыва, подготовки и проведения общего собрания членов Ассоциации (далее – Регламент).

Члены Ассоциации голосовали по первому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 747. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1. Утвердить:

1. Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы»;
2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы»;

3. Регламент созыва, подготовки и проведения общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы».

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О создании Ассоциацией некоммерческой организации.

По вопросу повестки дня выступила директор Ассоциации Панова Людмила Михайловна, которая предложила для содействия в реализации уставных целей Ассоциации создать некоммерческую организацию:

организационно-правовая форма – Союз,

полное наименование – Союз саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция»,

сокращенное наименование – ССРО «Интеграция» и представил проект Устава будущей организации;

место нахождения: г. Санкт-Петербург.

Основные цели деятельности будущей организации: соблюдение общественных интересов членов Союза, представление и защита их интересов, содействие повышению качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в разных регионах Российской Федерации.

Члены Ассоциации голосовали по второму вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 747. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1) Принять решение об участии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» в создании некоммерческой организации:

организационно-правовая форма – Союз,

полное наименование – Союз саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция»,

сокращенное наименование – ССРО «Интеграция»;

место нахождения: г. Санкт-Петербург.

2) Определить основные цели деятельности Союза саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция»: соблюдение общественных интересов членов Союза, представление и защита их интересов, содействие повышению качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в разных регионах Российской Федерации;

3) Утвердить проект Устава Союза саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция»;

4) Уполномочить Директора Ассоциации совершать все юридически значимые действия, необходимые для принятия решения о создании и регистрации Союза саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция».

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении сметы Ассоциации на 2026 год.

Проект сметы Ассоциации на 2026 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Общему собранию членов предложено утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» на 2026 год.

Члены Ассоциации голосовали по третьему вопросу повестки дня Общего собрания.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 747. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» на 2026 год.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе кредитных организаций для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации.

Общему собранию членов предложено утвердить перечень кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662:

№ п/п	Наименование кредитной организации
1	АО ЮниКредит Банк
2	Банк ГПБ (АО)
3	ПАО «Совкомбанк»
4	Банк ВТБ (ПАО)
5	АО «АЛЬФА-БАНК»
6	ПАО «Сбербанк»
7	ПАО «Банк ПСБ»
8	Банк «ВБРР» (АО)
9	АО «Райффайзенбанк»
10	АО «Россельхозбанк»
11	АО «ТБанк»
12	ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
13	АО «Банк ДОМ.РФ»

Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации могут также размещаться в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662.

Члены Ассоциации проголосовали по четвертому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 747. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить кредитные организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы»:

№ п/п	Наименование кредитной организации
1	АО ЮниКредит Банк
2	Банк ГПБ (АО)

3	ПАО «Совкомбанк»
4	Банк ВТБ (ПАО)
5	АО «АЛЬФА-БАНК»
6	ПАО «Сбербанк»
7	ПАО «Банк ПСБ»
8	Банк «ВБРР» (АО)
9	АО «Райффайзенбанк»
10	АО «Россельхозбанк»
11	АО «ТБанк»
12	ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
13	АО «Банк ДОМ.РФ»

Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации могут также размещаться в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28.04.2021 № 662.

Собрание закрыто в 15 часов 00 минут.

Председатель собрания

Панова Л.М.

Секретарь собрания

Кейль М.Б.

