

Утверждено  
решением годового Общего собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Строительные организации Москвы»  
(Протокол от 30 апреля 2026)

**Положение**  
**о страховании Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Строительные организации Москвы»**

**Москва**  
**2026**

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о страховании Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строительные организации Москвы» (далее – Ассоциация) устанавливает общие принципы регулирования вопросов, связанных с созданием и функционированием в Ассоциации системы страхования ответственности членов Ассоциации и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также устанавливает порядок определения размеров целевых взносов на страхование.

1.2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внутренние документы Ассоциации о страховании утверждаются Советом Ассоциации. Внутренние документы о страховании, изменения, внесенные в эти документы, а также решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

1.3. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации в качестве обязательных устанавливаются:

1.3.1. требование о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.3.2. требование о страховании членами Ассоциации ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – страхование рисков в случае нарушения договора подряда).

## **2. Страхование рисков в случае нарушения договора подряда**

2.1. Страхование рисков в случае нарушения договора подряда обеспечивается:

2.1.1. самим членом Ассоциации за его счет посредством заключения им в качестве страхователя со страховой организацией договора страхования, соответствующего требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации, или

2.1.2. Ассоциацией посредством заключения договора страхования со страховой организацией с уплатой страховой премии:

- либо за счет внесенного членом Ассоциации целевого взноса на страхование,  
- либо, в случае неисполнения членом Ассоциации установленного Ассоциацией требования о страховании и невнесения целевого взноса на страхование, Ассоциация вправе уплатить страховую премию за счет средств Ассоциации с последующим возмещением членом Ассоциации расходов на уплату страховой премии по соответствующему договору страхования (которые Ассоциация будет вправе взыскать в судебном порядке).

2.2. Если страхование рисков в случае нарушения договора подряда организуется членом Ассоциации самостоятельно, страховому покрытию подлежат:

- риск ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Раздел № 1 внутреннего стандарта Всероссийского союза страховщиков «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – Стандарт ВСС)), и

- финансовые риски членов Ассоциации, связанные с возникновением у них обязанности внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Раздел № 2 Стандарта ВСС).

2.3. Если страхование рисков в случае нарушения договора подряда организуется Ассоциацией, страховому покрытию подлежат финансовые риски членов Ассоциации, связанные с возникновением у них обязанности внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Раздел № 2 Стандарта ВСС).

2.4. Размер целевого взноса на страхование рисков в случае нарушения договора подряда (п. 1.3.2 настоящего Положения) по каждому договору подряда определяется в соответствии со следующей таблицей:

Цена договора (контракта), руб.	Размер целевого взноса на страхование рисков в случае нарушения договора подряда
до 69 000 000	0,4 % от цены договора (контракта)
69 000 000 и более	237 600 руб.

2.5. В случаях, определенных п. 3.3 настоящего Положения, член Ассоциации вправе вместо страхования рисков в случае нарушения договора подряда в соответствии с п. 2.1 настоящего Положения уплатить целевой взнос в Фонд страхования договорной ответственности.

### **3. Фонд страхования договорной ответственности**

3.1. В целях снижения риска несения членами Ассоциации дополнительных финансовых затрат, связанных с обязанностью пополнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в Ассоциации формируется Фонд страхования договорной ответственности.

3.2. За счет средств Фонда страхования договорной ответственности Ассоциация уплачивает:

3.2.1. страховые взносы по договорам страхования финансовых рисков, заключенным с обществом взаимного страхования (ОВС), членом которого является Ассоциация (указанные договоры страхования могут покрывать риск привлечения Ассоциации к субсидиарной ответственности в соответствии со ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также риск неудовлетворения регрессных требований Ассоциации к своему члену (бывшему члену), возникших в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением таким членом договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, если вследствие этого Ассоциация была привлечена к субсидиарной ответственности в соответствии со ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3.2.2. иные необходимые взносы в ОВС.

3.3. Целевой взнос в Фонд страхования договорной ответственности (вместо страхования рисков в случае нарушения договора подряда в соответствии с п. 2.1 настоящего Положения) может быть уплачен членом Ассоциации только после направления Ассоциацией уведомления о возможности уплаты такого взноса в отношении конкретного заключенного членом Ассоциации договора (контракта).

3.4. По решению Совета Ассоциации размер целевого взноса в Фонд страхования договорной ответственности может быть уменьшен с учетом степени риска неисполнения (ненадлежащего исполнения) соответствующего договора (контракта). Совет Ассоциации вправе установить критерии, которым должны соответствовать договоры (контракты), в отношении которых допускается уплата целевого взноса в Фонд страхования договорной ответственности.

3.5. Размер целевого взноса в Фонд страхования договорной ответственности определяется в зависимости от цены договора (контракта) в соответствии со следующей таблицей:

Цена договора (контракта), руб.	Размер целевого взноса в Фонд страхования договорной ответственности
8 000 000 - 8 999 999	32 400
9 000 000 - 9 999 999	36 000
10 000 000 - 11 999 999	43 200
12 000 000 - 14 999 999	52 500
15 000 000 - 17 999 999	63 000
18 000 000 - 20 999 999	73 500
21 000 000 - 23 999 999	81 600
24 000 000 - 26 999 999	91 800
27 000 000 - 29 999 999	102 000
30 000 000 - 32 999 999	112 200
33 000 000 - 35 999 999	122 400
36 000 000 - 38 999 999	132 600
39 000 000 - 41 999 999	142 800
42 000 000 - 44 999 999	153 000
45 000 000 - 47 999 999	163 200
48 000 000 - 50 999 999	173 400
51 000 000 - 53 999 999	178 200
54 000 000 - 56 999 999	188 100
57 000 000 - 59 999 999	198 000
60 000 000 - 62 999 999	207 900
63 000 000 - 65 999 999	217 800
66 000 000 - 68 999 999	227 700
69 000 000 и более	237 600

#### 4. Прочие условия

4.1. Порядок определения размеров целевых взносов на страхование ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, определяется Советом Ассоциации.

4.2. Ассоциация вправе заключать генеральные договоры страхования, коллективные договоры страхования, предусмотренные внутренними документами Ассоциации, с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховой Дом «БСД» (ОГРН 1027734002383, Лицензия на добровольное имущественное страхование СИ № 3799) и Акционерным обществом «СОВКОМБАНК СТРАХОВАНИЕ» (ОГРН 1027810229150, лицензия на добровольное имущественное страхование СИ № 1675).